



# Canadá

# 2011-2012

## Mantenimiento de Viviendas Sismorresistentes



### Tarrajeo y pintado de muro exterior dañado por lluvias y granizo

**Cuando las lluvias cesan**

Preparar una mezcla de tierra que contenga arcilla y arena, dejar dos noches, agregar paja en proporción 1:5 (paja - tierra), y colocar en la zona dañada.

ABRIL 2011						
D	L	M	M	J	V	S
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

MAYO 2011						
D	L	M	M	J	V	S
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

### Reparación del tarrajeo dañado

Mojar la superficie con agua, colocar una primera capa de aprox. 01 cm y darle un acabado rugoso, Esperar que seque, lijar (metálica N°60) y pintar.



### Mantenimiento de puertas

**Para la época de lluvia**

Limpiar y Lijar el elemento con lija de madera N° 100. Cubrir la puerta con laca selladora o barniz.



JUNIO 2011						
D	L	M	M	J	V	S
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30		

JULIO 2011						
D	L	M	M	J	V	S
31					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30



### Mantenimiento de pisos de madera y concreto

**Cada 3 meses en madera**

Barrer el piso, frotar con trapo húmedo, echar petróleo o aceite quemado. En pisos de concreto limpiar y pasar cera líquida.



### Limpieza de techo

**Realizarlo de forma periódica**

Subir al techo, pisar sobre tablas de madera, limpiar los residuos.

AGOSTO 2011						
D	L	M	M	J	V	S
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

SEPTIEMBRE 2011						
D	L	M	M	J	V	S
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

### Plancha dañada de fibrocemento en techo

**Cambiar cuando se han dañado por el impacto de una piedra u otro objeto**

Subir al techo, si se observa que la plancha encuentra muy dañado, es necesario cambiarlo por otra nueva.



### Ducto para ingreso de iluminación y radiación solar

**Una vez cada 6 meses**

Revisar el estado de los plásticos, si hay desprendimientos proceder a pegarlo con chinchas para pared u otros elementos.



OCTUBRE 2011						
D	L	M	M	J	V	S
30	31					1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29

NOVIEMBRE 2011						
D	L	M	M	J	V	S
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30



### Limpieza del drenaje superficial de la vivienda y zonas cercanas a ella

**Realizar antes del periodo lluvioso**

Limpiar los canales perimetrales de la vivienda, que no exista material que impida el flujo de agua, lograr que este curso de agua corra por una zona donde no cause daño.



### Identificación de zonas seguras:

Evita construir casas en zonas de riesgo. Construye viviendas y obras públicas sismo-resistentes. Participa en el comité de defensa civil y organízate con tus vecinos.

DICIEMBRE 2011						
D	L	M	M	J	V	S
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

ENERO 2012						
D	L	M	M	J	V	S
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

### Limpieza de calaminas transparentes

**Limpiar una vez al mes**

Subir al techo, poner tablas de a una sobre el techo, limpiar con una escoba y luego con un trapo húmedo.



### Reparación de cocina mejorada

**Una vez cada 6 meses**

Preparar un hisopo de caña de 2.50 m. subir al techo pisando sobre tablas, abrir el sombrero de la chimenea y limpiar el ducto. Igualmente Limpiar los interiores de la cocina.



FEBRERO 2012						
D	L	M	M	J	V	S
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29		

MARZO 2012						
D	L	M	M	J	V	S
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						



### Mantenimiento de invernadero familiar

**Una vez cada 6 meses**

Pasar con trapo de petróleo o aceite quemado las maderas del invernadero y limpiar el techo transparente con trapo húmedo.

