

## **Mantenimiento y reparación de estructura metálica y cambio de techo de almacén de San Juan de Miraflores**

### **I. INFORMACIÓN INSTITUCIONAL**

CARE fue constituida hace 70 años, tiene presencia en el Perú hace 50 años y expande su acción en más de 90 países. CARE es un líder global dentro de un movimiento mundial dedicado a erradicar la pobreza. Asimismo, es reconocida ampliamente por su compromiso inquebrantable a favor de la dignidad de las personas.

En CARE se considera a mujeres y niñas como centro de sus intervenciones porque no se puede superar la pobreza a menos que todas las personas tengan igualdad de derechos y oportunidades.

### **II. ANTECEDENTES**

Perú es uno de los países en Sudamérica que tiene una ubicación estratégica para CARE INTERNACIONAL, desde nuestro país se podrían atender respuestas a emergencia de los países de la región, es por ello que es de vital importancia mejorar la infraestructura de nuestro almacén.

Actualmente el almacén de CARE PERU tiene en su techo soportado en tijerales cubiertos por una cobertura de planchas de Asbesto, las cuales cuentan con perforaciones debido al paso del tiempo lo que ocasiona el pase de agua y tierra desde el exterior, motivo por el cual se requiere el reemplazo total de estas.

Actualmente el local se encuentra iluminado por 10 fluorescentes y 5 luminarias colgadas de los 5 tijerales del techo.




El Almacén requiere el cambio de estas luminarias por otro modelo de mayor luminosidad y menor consumo de energía.

### **III. OBJETIVO DEL SERVICIO**

#### **OBJETIVO GENERAL**

Contratar una empresa especializada en servicios de construcción, remodelaciones y acondicionamiento de ambientes de almacenamiento logístico, tales como almacenes, para realizar.

#### **OBJETIVO ESPECIFICO**

-  Servicio de mantenimiento y reparación de las estructuras metálicas que cubren el techo del almacén de CARE PERU
-  Cambio total del techo del almacén.
-  Reemplazo de todas las luminarias del techo del almacén.

### **IV. LUGAR DEL SERVICIO**

Los trabajos se realizarán en el almacén de CARE PERU, ubicado en Avenida Central cuadra 06 sin número – Pamplona Alta – San Juan de Miraflores.

## V. ACTIVIDADES

El servicio incluirá las siguientes actividades:

Ítem	Rubro / Producto	Actividad	Cantidad	Unidad de Medida
1	<b>MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TECHO</b>			
1.1	TECHO	<p>Desmontaje de la totalidad de las planchas existentes y reemplazo de estas con planchas galvanizadas anticorrosivas de diseño acanalado y color a elección.</p> <p>Mantenimiento de las estructuras y mallas metálicas con aplicación de anticorrosivo y pintura esmalte.</p> <p><u>ESTRUCTURA Y MEDIDAS APROXIMADAS</u> El Almacén cuenta con 25 m (l) de ancho x 40 m (l) de largo, y un área total de 1,000 m<sup>2</sup>. El techo se soporta en 7 tijerales metálicos y 17 vigas de amarre, la estructura se encuentra apoyada sobre un cerramiento de ladrillos de altura de 6.50 m aproximadamente.</p> <p>Los tijerales presentan una altura aproximada de 3 m. En 3 de los 4 lados del almacén se presenta una ventana corrida a todo lo largo en base a mallas metálicas. Largo total de mallas 90.00 ml</p>	1	Und
1.2	LUMINARIAS	<p>Desmontaje de cableado eléctrico y luminarias existentes.</p> <p>Instalación de 15 luminarias LED modelo cuadrado de iluminación 500 watts.</p> <p>Instalación de nuevo cableado con tubería PVC eléctrica dos llaves independientes y todos los accesorios necesarios para contar con una nueva iluminación.</p>	2	Und
1.3	DESMONTE	Recolección, transporte y disposición final de escombros y desmonte de acuerdo a la normativa vigente	1	Und

## VI. PERFIL TECNICO Y EXPERIENCIA REQUERIDA PARA EL SERVICIO:

- Empresa con al menos 2 años de experiencia demostrada en servicios en mantenimiento y reparación de almacenes.
- Presentar referencias de al menos 3 de sus últimos trabajos realizados, los cuales tendrán que ser demostrados con contratos y/o ordenes de servicio.
- Disponibilidad para desarrollar el servicio durante el mes de noviembre y diciembre del 2020.

## VII. DETALLE DEL SERVICIO

La propuesta técnica-económica deberá incluir:

Plan de trabajo del servicio detallado, definiendo el cronograma de las acciones a ejecutar. El plan de trabajo deberá considerar como mínimo los siguientes aspectos:

- Visita Técnica a las instalaciones del almacén.
- Cronograma de trabajo detallando avance de actividades.

## VIII. PLAZO

El período del presente servicio es de 30 días calendario a partir de la firma del contrato.

## IX. ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD

Toda información relacionada al almacén y CARE Perú que tenga acceso el proveedor es estrictamente confidencial. El proveedor debe comprometerse a mantener las reservas del caso y no transmitirla a ninguna persona (natural o jurídica) que no sea debidamente autorizada por CARE Perú.

El proveedor deberá mantener confidencialidad absoluta respecto de la información a la que tenga acceso, por lo que será utilizada únicamente para los fines del servicio, quedando prohibida cualquier tipo de reproducción, publicación o divulgación pública o con terceros, por cualquier medio verbal y/o escrito.

## X. PENALIDAD

En caso de retraso injustificado del proveedor en la ejecución de las prestaciones objeto del servicio, CARE Perú se reserva el derecho de aplicar una penalidad de 1% por mora por cada día de atraso.

## XI. PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA

La propuesta técnica debe incluir la siguiente información:

- RUC de la empresa.
- Portafolio de la empresa.
- Perfiles técnicos profesionales del personal a cargo de la instalación.
- Referencias de clientes en servicios relacionados al presente.
- Propuesta económica: El interesado deberá alcanzar su propuesta económica **en soles, A TODO COSTO** (incluidos los impuestos de ley) **detallado por rubro de gasto**. No se reconocerá pago adicional de ninguna naturaleza.
- Propuesta técnica: de estructuras, esto debe considerar el mantenimiento y reparación con desmontaje actual y cambio total del techo.
- Cambio total de todo el sistema de iluminación al interior del almacén.
- Eliminación del desmonte generados por los trabajos realizados, considerando el cuidado del ambiente con lo cual CARE se encuentra comprometido.
- La propuesta debe considerar personal con prueba COVID-19 negativa y con conocimientos de bioseguridad.
- SCTR y Equipos EPP
- CARE PERU no proporcionara materiales para la realización de los trabajos solicitados, andamios, escaleras y flete de materiales requeridos serán a cuenta del postor seleccionado.

La oferta técnica deberá incluir los siguientes detalles:

ITEM	DESCRIPCION	CANT	U/M	ESPECIFICACIONES TECNICAS	MARCA	MODELO	COSTO

**NOTA:** Las especificaciones técnicas son las características y condiciones generales que la empresa debe especificar con precisión, no debiendo contradecirse estos datos con el folleto, catalogo, manual u otro documento presentado.

## **XII. CRONOGRAMA**

Fecha de difusión de la convocatoria: 12/11/2020

Fecha de visitas y / o consultas: 16 y 17 /11/2020

Fecha de Respuestas: Hasta el 19/11/2020

Fecha Recepción de propuestas: hasta el 22/11/2020 a las 23:59 hrs

## **XIII. COSTO DEL SERVICIO**

El interesado deberá hacernos llegar su propuesta económica **A TODO COSTO**. Deben estar incluidos dentro de la propuesta los costos de honorarios, transporte, pagos a terceros, materiales, IGV, entre otros.

Indicar forma de pago de la propuesta técnica-económica.

Las propuestas serán remitidas al siguiente correo electrónico a [convocatoria@care.org.pe](mailto:convocatoria@care.org.pe) hasta el 22 de noviembre de 2020, a las 18 horas, con el asunto: **“Mantenimiento y Reparación de Techo de Almacén San Juan De Miraflores”**

## **XIV. DATOS DE LA ENTIDAD CONVOCANTE**

Nombre: CARE PERU

RUC: 20525163238

Domicilio legal: Avenida Antonio Miroquesada 360 Magdalena Del Mar Oficina 02-116

Correo electrónico: convocatorias@care.org.pe

**NOTA.-** Las propuestas enviadas a cualquier otro correo o destinatario de esta institución invalidarán su participación. Los postulantes deben tener un buen historial crediticio. El resultado de la convocatoria será comunicado solo al postulante que obtuvo la buena pro.